

920 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 210 m²

Surface terrain : 3642 m²

Année construction : 1970

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Lauze

Prestations :

Superbe vue panoramique du Canigou à La sierra Del Cadi, Chaudière à pellet neuve 2023, Pierres et poutres d'un ancien presbytère, Toit en Lauzes traditionnelles refait 2017, Menuiseries récentes : Triples vitrages et triples joints, Tout à l'égout et canalisation refaite en 2021, Buanderie/ garage, Fibre, Calme

7 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel

1 cave

23/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 8842 Font-Romeu-Odeillo-Via

66120 FONT ROMEU. Beaucoup de charme pour cette propriété dominante, une vue magnifique du Canigou à La Serra del Cadi, sur une parcelle de 3 642 m². Une rénovation en 2017 pour la rendre confortable tout en conservant les matériaux anciens et l'histoire de cette maison. Elle se compose d'un beau séjour avec cheminée ouvert sur le jardin, une cuisine entièrement équipée, à l'étage 4 grandes chambres, une salle de bain spacieuse, au deuxième : une chambre, une salle d'eau lumineuse, un joli dortoir et un grand espace aujourd'hui dédié à une salle de jeux et un salon. Pour amoureux de la nature et du calme, sans être isolé à 10 minutes à pied de la station.

Frais et charges :

920 000 € honoraires d'agence inclus

