

Prix sur demande

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

14 pièces

Surface : 483 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 503 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Véranda, Double vitrage, Cheminée ou poêle à bois, Bureau, Maison bourgeoise, Buanderie, Beaux volumes, Maison en pierre

7 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel



Maison 4072 Dinan

À vendre chez Christelle Mesnage – DINAN CENTRE-VILLE. Belle maison bourgeoise de 483m² habitables offrant : au rez-de-chaussée : un spacieux hall d'entrée, un spacieux salon avec cheminée donnant sur la véranda/jardin d'hiver idéal pour un atelier d'artiste, une cuisine équipée, un grand séjour, une buanderie. Au 1er étage : un palier, 4 chambres dont une suite parentale avec un dressing et salle d'eau, une salle de bains avec un wc. Au 2ème étage : un palier, une cuisine équipée ouverte sur le séjour, 3 chambres, un bureau, une salle de bains avec un wc. Au sous-sol : une cave, deux ateliers, une chaufferie et une cave à vins. Un garage, le tout sur un terrain arboré de 503m² entièrement clos. Belles hauteurs de plafond, beaucoup de charme, beaux volumes, belles prestations. Coup de Coeur. Réf: 389V2247M DPE: D Consommation énergétique : 199 Kwh/m² /an GES: D Emission de CO₂ : 29 kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au

