

1 290 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat maison de village**

**9 pièces**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : sud ouest**

**Vue : village**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : excellent**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Beaucoup de charme, Cheminée, Double vitrage, Centre village, Piscine possible, Véranda, Buanderie

7 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

Document non contractuel



**Maison de village 850 Cogolin**

Maison de village rénovée avec gout avec jardin et au calme mais en plein centre du village de Cogolin, se composant d'un hall d'entrée, d'une chambre avec salle de douches et wc, d'une cuisine/salle à manger donnant sur jardin et terrasse couverte, buanderie en cave, 1 niveau: deux chambres de maitres avec salles de douches+wc's, 2 niveau: séjour avec cheminée, cuisine et salle à manger, 3 niveau: 4 chambres avec une salle de bains, wc indépendant. Idéal chambre d'hotes ou grande famille.

Frais et charges :

1 290 000 € honoraires d'agence inclus

