

320 000 €

Contact agence

Castelimmo

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat idéal investisseur

8 pièces

Surface : 234 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

7 chambres

7 salles de douche

7 toilettes

Document non contractuel

11/05/2024 - Prix T.T.C



### Idéal investisseur 5262 Castelsarrasin

Centre de Castelsarrasin, immeuble de rapport composé de 5 appartements, tous loués. Immeuble en bon état général. Compteur d'électricité individuel, eau avec sous-compteurs. Loyer Net hors charges : 2255,61€. Quelques travaux sur la façade (crépis à reprendre). Idéal investisseur ou défiscalisation.

Frais et charges :

320 000 € honoraires d'agence inclus

