

1 150 000 €

Contact agence

AVI Agon Coutainville - Vesque Immobilier

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

Achat maison

10 pièces

Surface : 239 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 932 m²

Année construction : 1937

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique Mer

Eau chaude : Individuelle Chaudière

État intérieur : À rénover

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Abri de voiture, Clôture, Éclairage extérieur, Centre ville, Commerces, Crèche, École primaire, École secondaire, Garderie, Gare, Gare routière, Golf, Hôpital/clinique, Médecin, Mer, Plage, Supermarché, Tennis

7 chambres

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 789 Agon-coutainville

Antony Vesque Immobilier vous présente cette VILLA coutainvillaise UNIQUE, typique des années 30, avec une VUE imprenable sur la mer, la côte et ses îles. Une occasion unique de partager l'histoire de Coutainville! La propriété comprend un magnifique hall d'entrée, ouvrant sur le séjour et un salon, avec une vue imprenable sur la mer, une cuisine aménagée et équipée, 7 chambres, dont plusieurs suites, pour accueillir famille et amis. Un sous-sol complète harmonieusement l'ensemble. Des travaux s'imposent pour bénéficier d'un confort moderne tout au long de l'année, même si le cadre et l'authenticité des lieux suffisent à eux seuls pour profiter du cadre unique. Un double garage complète l'ensemble, Le tout sur un terrain d'environ 962 m², entièrement clos et arboré. . Prix de vente : 1.150.000 Euros Honoraires d'agence inclus DPE : G réf. 789 Dossier complet sur demande auprès de Arnaud Méar. Risques auxquels le bien est exposé sur www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 150 000 € honoraires d'agence inclus

