

1 495 000 €

Contact agence

Selection ADP

14 route de Valbonne

06130 Plascassier

04 93 60 09 49 / contact@selectionadp.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 235 m²

Surface séjour : 90 m²

Surface terrain : 5039 m²

Année construction : 2014

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Chambre de plain-pied

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 732 Plascassier

Secteur Plascassier - Valbonne Dans un écrin de verdure au calme absolu, proche de toutes commodités. Confortable villa récente de 235 m² sur deux niveaux. Au RDC : une cuisine ouverte donnant sur salle à manger et salon (90 m²), deux chambres avec salle de bain communicante, wc invités. Au RDJ : une suite parentale avec dressing, une salle de bains avec douche, baignoire et WC, une salle de cinéma avec hammam et douche, une autre chambre avec salle de douche et wc, une buanderie. Nombreuses terrasses. Terrain de pétanque, piscine. Double garage de 36 m², atelier de 15 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Carine : 0646405806

Frais et charges :

1 495 000 € honoraires d'agence inclus

