

540 000 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat villa

6 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage



### Villa 391 Le Soler

Située à seulement 8min du Soler, dans l'agréable village de Millas; dans une impasse et à proximité immédiate de toutes commodités, découvrez cette grande villa composée : En rez-de-chaussée, d'un espace de vie de 60 m<sup>2</sup> avec salon et cuisine entièrement équipée, d'une suite parentale, et d'un studio indépendant. À l'étage, vous disposez d'un appartement T3 de 62 m<sup>2</sup> avec espace de vie lumineux donnant sur superbe terrasse, salle de bain, baignoire et double vasque. L'extérieur offre un agréable jardin, piscine de 10x4 avec plage, terrasse, jacuzzi 6 personnes, terrain de pétanque et stationnements. Belle construction et matériaux de qualités !!! Garantie décennale. Maison familiale. UNE VISITE S'IMPOSE !

Frais et charges :

540 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

