

790 000 €

Contact agence

Saint Pierre Immobilier

15 Boulevard JF Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 13 50 50 /

agence@saintpierreimmobilier.fr

Achat maison de maître

6 pièces

Surface : 208 m²

Surface terrain : 452 m²

Année construction : 1925

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Calme

6 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel



Maison de maître 10818 Villeneuve-Loubet

Villeneuve Loubet Plages, proche de toutes les commodités et de la mer, jolie maison de maître idéalement située au calme dans ce secteur très prisé où les maisons individuelles avec jardins sont prioritaires. Près de 210 m² répartis en 2 appartements distincts, en rez-d-jardin, 3 pièces avec salle de bains et cuisine, soit environ 70 m² à aménager selon vos envies, chaufferie et cave ; en 1er étage l'appartement principal comprend un magnifique hall d'entrée, un beau séjour avec bow windows, triple expositions et larges fenêtres permettent une luminosité sans égal grâce également à l'exposition Sud-Ouest, 3 belles chambres, une immense cuisine, des rangements, et une belle hauteur sous plafonds de 3.30 m ajoutent à cette maison un charme inouï ! des travaux sont à prévoir et permettront une personnalisation de votre demeure selon vos goûts. Il est possible également d'optimiser la répartition des surfaces pour créer différents logements pour une grande famille ou un investissement garanti. Enfin une terrasse sur le toit est accessible et vous ouvrira sur un panorama à 360°

Frais et charges :

Bien en copropriété

790 000 € honoraires d'agence inclus

