

625 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1981

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Panneaux Photovoltaïques, Forage,
Dépendance / Cuisine d'été, Piscine, 4
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Cave, Climatisation,
Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C



Villa 8940 Villelongue-de-la-Salanque

66410 Villelongue de la Salanque, belle villa de 162m² habitable, plus véranda de 41,68m², sur un parc de 2000m² avec piscine et arbres fruitiers . Au calme, cette maison familiale, à deux pas du village et a 15 minutes de Perpignan, à tout pour plaire. 6 chambres dont 4 en plain-pied, a l'étage une mezzanine avec 2 chambres. Dépendances, cuisine d'été, ... salle de jeux de 26m², nombreuses possibilités. Possibilité de garer un bateau/ camping-car. Prévoir rafraichissement.

Frais et charges :

625 000 € honoraires d'agence inclus

