2 145 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne
+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat villa
7 pièces
Surface : 233 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 3215 m²
Vue : Mer et campagne

Prestations :
Piscine chauffée 11x 5, Bureau en mezzanine, Cheminée, Double vitrage, Lingerie, 2 chalets, 1 Maisons amis 2 chambres, Atelier, Arrosage automatique

6 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
3 salles de douche
5 toilettes
6 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Villa 23.678 Valbonne

Bastide à vendre - Plascassier proche Valbonne - Dans un quartier de belle campagne , en position dominante, belle bastide de charme de 7 pièces rénovée avec goût et offrant des prestations raffinées. Elle comprend en son rez-de-chaussée : une vaste entrée, salon avec cheminée ouvrant sur pergola, magnifique cuisine provençale équipée avec salle à manger sur terrasse couverte. A l'étage, spacieuse suite de maître avec cheminée et salle de douche, 3 chambres, une salle de bains, une salle de douche, bureau en mezzanine. Maison d'amis indépendante avec 2 chambres et salle d'eau. En annexes, buanderie, cellier, cave et pièce de rangement. Magnifique jardin paysager et complanté d'essences méditerranéennes d'environ 3215 m² avec piscine chauffée de 11x 5. Magnifique vue collines jusqu'à la mer depuis la terrasse du mas et la piscine.
Frais et charges :
2 145 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C