473 000 €

Contact agence
Les Clés du Soleil
1009 avenue Francois Nardi
83000 Toulon
04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat villa
7 pièces
Surface : 128 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 400 m²
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon

Prestations :
Calme, Climatisation, Puit, Chambre de plain-pied, Cheminée insert

6 chambres
2 terrasses
3 salles de douche
3 toilettes
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 13165 Toulon

En Exclusivité, Toulon Est, proche des commerces, au calme, en impasse et sur une parcelle de 400 m², villa T7 composée au Rdc salon séjour avec cuisine ouverte donnant sur le jardin, chambre, salle d'eau, WC; à l'étage 2 chambres, salle d'eau avec WC, grande pièce avec accès sur une terrasse exposée sud (possibilité de faire 2 chambres); au 2ème étage 2 pièces sous comble, salle d'eau avec WC. Atelier, cave, abris voiture, puits. Villa climatisée à tous les niveaux. A voir rapidement... Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27.
Frais et charges :
473 000 € honoraires d'agence inclus