

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Styles**

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 271 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 58 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1470 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Piscine, Climatisation, Double vitrage,  
Arrosage automatique

6 chambres

3 terrasses

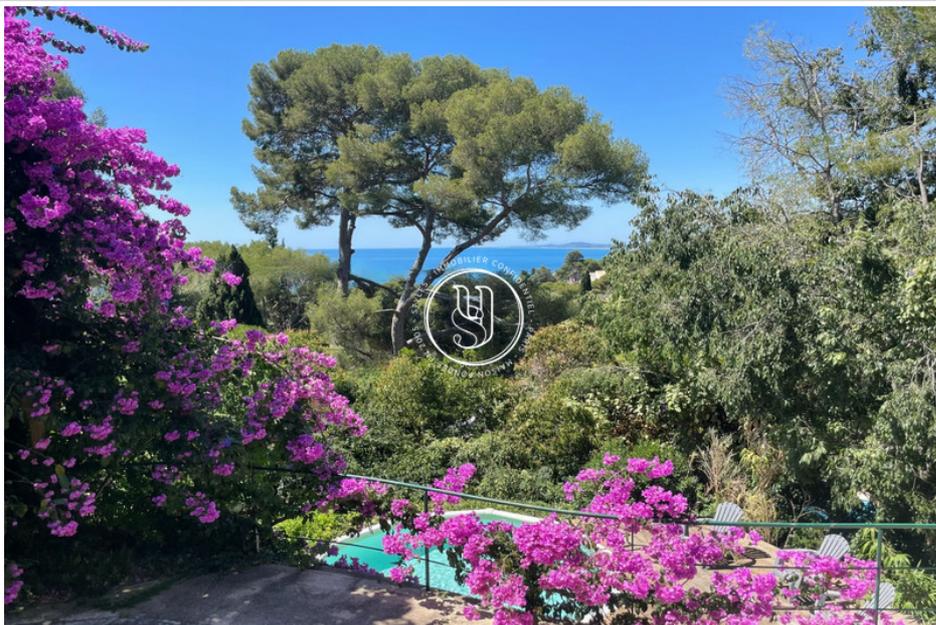
3 salles de douche

2 toilettes

2 garages

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Maison 3811 et 3812 Sète**

Mont Saint-Clair, Vue mer ... Grande maison familiale de plus de 270 m<sup>2</sup>, son jardin bucolique et ses vues dominantes sur la Méditerranée... Baignées de lumière, les pièces de vie bénéficient de grandes baies vitrées qui ouvrent sur les terrasses et le jardin, le tout profitant d'une jolie vue mer. Côté nuit, vous trouverez, 5 chambres réparties sur les 2 niveaux. Un studio indépendant et 2 petites piscines. En complément, un abri pour deux véhicules, de nombreuses places de stationnement Le rez-de-chaussée et l'étage, sont actuellement indépendants, et disposent de leur propre portail d'entrée. Possibilité de relier les deux étages pour former une seule et même habitation... Un lieu idyllique ....  
Frais et charges :

Document non contractuel

