

3 700 000 €

Contact agence

Stil Immobilier

14, Rue Pierre et Marie Curie

83120 Sainte Maxime

+33 (0)4 94 97 56 18 / stil-
immobilier@wanadoo.fr

Achat villa

8 pièces

Surface : 370 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : 2009

Exposition : est

Vue : mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : excellent

État extérieur : Excellent

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine 10x5m, Salle cinéma, Terrasse
200m², Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Dépendance, Quartier calme

6 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa 1386 Sainte-Maxime

Vente villa sainte maxime. Sémaphore. Villa récente et contemporaine bénéficiant d'une excellente situation, à proximité immédiate des plages de la Nartelle et du centre-ville. Cette superbe villa propose de plain pied: Hall d'entrée, spacieux séjour cheminée ouvrant sur terrasse d'environ 200m², salle à manger, cuisine équipée, arrière-cuisine, deux chambres avec salle d'eau avec wc. A l'étage: chambre de maître, dressing, salle de bains douche et wc séparé. Au rez de Jardin: Buanderie, bureau, cave à vins, dortoir 8 couchages avec salle d'eau et wc séparé. Appartement 4 pièces d'environ 90m² : séjour, cuisine us équipée, 2 chambres, bureau et salle d'eau avec wc. Prestations luxueuses et vue mer panoramique.

Frais et charges :

3 700 000 € honoraires d'agence inclus

