

Prix sur demande

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat mas

9 pièces

Surface : 290 m²

Surface terrain : 10400 m²

Année construction : 1933

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Mas 635s Saint-Rémy-de-Provence

En pleine campagne, à quelques minutes de Saint-Rémy-de-Provence, ce mas authentique de 290 m² est implanté sur une parcelle de plus d'un hectare, offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Actuellement divisé en deux habitations indépendantes de 145 m² chacune, il peut facilement être réuni en une seule grande maison familiale selon les besoins. Le rez-de-chaussée se compose d'une vaste pièce de vie avec cuisine équipée, de trois chambres, d'une salle de bain, d'une buanderie et d'une cave à vin. À l'étage, on découvre un grand séjour lumineux, une cuisine aménagée, trois chambres spacieuses, une salle de bain ainsi qu'une magnifique terrasse de 50 m² offrant une vue dégagée sur la nature environnante. La toiture a été refaite il y a une quinzaine d'années et dispose de panneaux solaires, apportant confort et performance énergétique. À l'extérieur, le terrain arboré d'arbres centenaires abrite un petit étang, un enclos pour animaux, une piscine, ainsi qu'un grand garage de 50 m². Ce bien rare, disposant de beaux espaces et d'un fort potentiel, constitue un véritable havre de paix à découvrir sans tarder.

Frais et charges :

