

## Prix sur demande

### Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo  
13210 Saint-Rémy-de-Provence  
04 90 20 80 70 /  
info@lagencedesaintremy.com

### Achat maison contemporaine

8 pièces

Surface : 360 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

### Prestations :

Chambre de plain pied, Piscine, Maison contemporain, Maison de plain pied, Maison proche centre

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison contemporaine 571 s Saint-Rémy-de-Provence

Exclusivité Exceptionnelle ! Maison de 350m<sup>2</sup> avec Vue sur les Alpilles à 5 Minutes à Pied du centre-Ville de Saint-Rémy-de-Provence et de ses commerces ! Située dans un secteur recherché, au sud du village, cette maison atypique au style "loft" offre un volume et une qualité de vie exceptionnels. Cette propriété rare au cœur du centre-ville, entièrement rénovée avec des prestations de grande qualité, présente de beaux volumes. À l'intérieur, vous découvrirez une superbe pièce à vivre d'environ 120 m<sup>2</sup>, caractérisée par de généreuses hauteurs sous plafond et une luminosité exceptionnelle. Elle se compose d'une cuisine ouverte avec un îlot central, un espace salle à manger, ainsi qu'un spacieux salon donnant accès à la terrasse et au jardin. Trois chambres de plain-pied, chacune avec sa salle de douche, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain, ainsi qu'un bureau. À l'étage, deux autres chambres avec salle de bain s'ouvrent sur une superbe terrasse avec la vue sur les Alpilles. Une mezzanine d'environ 25m<sup>2</sup> constitue un espace détente agréable surplombant le séjour. Le jardin accueille une piscine chauffée de 11x4,5m équipée d'un volet roulant immergé, ainsi qu'une terrasse lounge. Cette propriété est une véritable perle offrant un confort de vie exceptionnel à quelques pas du centre-ville de Saint-Rémy-de-Provence.

Frais et charges :

