Prix sur demande

Contact agence
Agence de la basilique
10 Avenue Albert 1er
83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume
04 94 77 77 63 /
agencedelabasilique@gmail.com

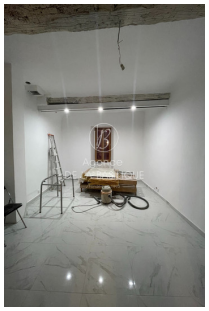
Achat maison de ville
10 pièces
Surface : 160 m²

Année construction : 1929
Exposition : Est
Vue : Citadine
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover

Prestations :
Double vitrage

6 chambres
4 salles de douche
4 toilettes
1 cave

Maison de ville 571 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT - VENTE IMMEUBLE – 83470 SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME Situé en plein cœur du centre-ville, dans une petite rue piétonne, cet immeuble offre un fort potentiel de rentabilité locative. Il est actuellement divisé en quatre appartements, répartis sur plusieurs niveaux : un au rez-de-chaussée, un au premier étage, un au deuxième et un dernier en duplex au troisième étage. Des gros travaux ont déjà été entamés, offrant une base de rénovation solide pour les investisseurs. En sous-sol, une belle cave voûtée en pierre d'environ 40 m² vient compléter ce bien. Une fois les travaux terminés, le revenu locatif potentiel est estimé entre 1 800 € et 1 900 € par mois.
Frais et charges :

Document non contractuel
01/10/202