

Trois chambres aux caractères affirmées : la chambre Mazarin (15 m²), Du Barry

(13 m²) et Richelieu (14 m²). Une salle d'eau indépendante (6 m²), une salle de bains (7 m²) et un WC. Un grenier, offrant une possibilité d'aménagement. *

Deuxième étage : Un palier central relie les deux dernières chambres : la chambre Charles X (17 m²) avec un WC privatif et la chambre Pompadour (27 m²). Les dépendances : Une vaste dépendance divisée en deux grands espaces (116 m² et 119 m²), utilisés comme garage et débarras, avec une mezzanine (60 m²). Un garage (58 m²) et un atelier (27 m²) offrant de nombreuses possibilités de réaménagement en gîte ou maison de gardien. Face à ce paysage d'exception, cette demeure, chargée d'histoire, d'authenticité, est une invitation à conjuguer privilège et raffinement. TAXE FONCIÈRE : 5 800 € CHAUFFAGE : Géothermie ASSAINISSEMENT : Fosse septique FENÊTRES : Double vitrage RÉFÉRENCE : 1045V710M Pour une visite contactez votre conseiller au 06 46 19 20 53 / 02 61 72 05 56 ou par mail: yann.lecarvennec@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com. RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur le site: www.alcimmobilier.com

Frais et charges :