

248 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat maison**

**8 pièces**

**Surface : 177 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1034 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Plein sud**

**Eau chaude : Fuel**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Volets électriques

6 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**



**Maison 1703 Romilly-sur-Andelle**

Propriété sur 1034 m2 de terrain comprenant maison ancienne indépendante avec entrée, cuisine, séjour/salon, bureau, wc en RDC. 1er Étage : 6 chambres, salle d'eau, wc. L'ensemble 181m2 habitable. 2ème Étage : Grenier. 2 garages accolés. Travaux à prévoir. Les ++++ - Séjour/salon de 46m2 exposé plein Sud. - Jardin + terrasse de 35m2 exposés Plein Sud. - 6 chambres avec possibilité d'une chambre en RDC. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

248 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

