Prix sur demande

Contact agence
Acanthe Immobilier
29, Avenue Jean Jaurès
34170 Castelnau le Lez
04 67 79 26 26 /
contact@acantheimmobilier.com

Achat maison
8 pièces
Surface : 350 m²

Surface terrain : 1560 m²
Année construction : 1777
Exposition : Est ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

6 chambres
1 terrasse
4 salles de douche
4 toilettes
8 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Maison 3478 Quissac

EXCLUSIVITÉ ACANTHE – Splendide Mas rénové à Quissac Nichée sur une parcelle de plus de 1500 m², cette magnifique propriété du XVIIIe siècle, rénovée avec soin, allie le charme de l'ancien à un confort moderne exceptionnel. Avec ses 350 m² habitables, ce Mas authentique séduira les amateurs d'espaces généreux et de nature, tout en restant à proximité immédiate des commodités de la ville. Au rez-de-chaussée : Une vaste entrée chaleureuse avec poêle à bois Une grande salle de réunion Une cuisine fonctionnelle attenante Une chambre avec salle d'eau privative Un débarras Au premier étage : Une élégante pièce de vie avec cheminée, moulures raffinées et hauteur sous plafond de plus de 3 mètres donnant sur une véranda baignée de lumière. Quatre grandes chambres, dont une suite parentale Une salle d'eau et des toilettes séparées Au deuxième étage : Un grand dortoir avec 7 couchages Une salle d'eau avec trois lave-mains Des toilettes séparées Deux pièces supplémentaires à aménager selon vos envies (atelier, bureau, chambres...) Extérieurs et prestations : Piscine hors sol au sel Le jardin arboré propose un espace de vie supplémentaire idéal pour accueillir vos repas en famille ou entre amis Cuisine d'été Arrosage automatique Forage Pendant la période estivale, ce bien génère un loyer net de 3000euros par semaine. Un bien rare, mêlant élégance, authenticité et qualité de vie. Une opportunité unique sur Quissac à ne pas manquer !

Document non contractuel
01/10/202