

## Prix sur demande

Contact agence Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny 06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat maison 8 pièces

Surface: 197 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m² Surface terrain : 2808 m² Année construction : 1979 Exposition : Sud nord Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Climatisation, Buanderie, Calme, Cheminée

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 16/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 4858 Peymeinade

Idéal pour grande famille située dans une impasse au calme, maison individuelle de construction traditionnelle composée de deux grands appartements de 100 m2 env. chacun. L'appartement situé au rez de jardin est composé d'un séjour avec cuisine ouverte le tout faisant 40 m² env. 3 chambres, salle d'eau, wc indépendant, cellier / buanderie climatisation. Parkings. 2e appartement au rez-dechaussée salon cheminée, 3 chambres placards, salle d'eau, terrasse, parkings. Terrain de 2 808 m² env. arboré La maison est raccordée au tout-à-l'égout. Cette propriété est parfaite pour les grandes familles en quête d'espace et de tranquillité. Venez la découvrir sans plus tarder.

Frais et charges :





