annonce FRANCE .immo

479 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de lattre de tassigny

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat maison de ville

12 pièces

Surface : 270 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Calme

6 chambres

4 salles de douche

4 toilettes

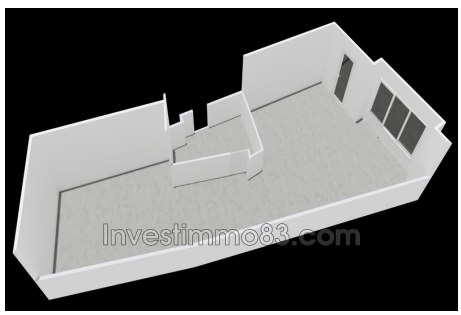
Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C

Maison de ville 6523 Pertuis

Vidéo de présentation en copiant ce lien https://www.youtube.com/watch?v=DLgfFfJsP9Q&t=3s En plein centre de PERTUIS Immeuble de rapports locatifs composé de 5 lots pour une superficie totale de 270 m² en loi carrez. Vous trouverez au Rdc : Un local commercial de 52,95 m² avec caves. Au premier étage : Un appartement de type 3 de 70,16 m². Au deuxième étage : Un appartement de type 3 de 71,22 m². Au troisième étage : Un appartement de 32,64 m² avec mezzanine. Et au troisième et quatrième étages : Un appartement de type 3 de 42,24 m². Toiture rénovée. Finitions à prévoir dans les lots avec matériaux disponibles sur place. IDEAL INVESTISSEURS. EXCELLENT RENDEMENT LOCATIF. Honoraires charge vendeur. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 479 000 € honoraires d'agence inclus