

349 000 €

Contact agence

La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 1124 m²

Année construction : 1870

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Calme

6 chambres

1 salle de bain

4 salles de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel



Maison 1709 Oissel

Belle maison Bourgeoise située au CALME à proximité du Centre ville de OISSEL sur parcelle de terrain de 1124m². Cette Maison Familiale est décomposée en RDC avec le hall d'entrée, une cuisine aménagée/équipée, séjour avec parquet et boiseries aux murs, salon de style "vintage". Au 1er Étage : palier, 3 chambres, salle de bains + douche, wc, 2 pièces d'eau. 2ème Étage : palier, 3 chambres, bureau et 2 pièces d'eau. Belle cave voutée d'une superficie de 78 m² environ. Situation IDÉALE à 5 min de l'A13 et du centre commercial de Tourville-la-rivière, 15min de Rouen Sud. Un accès rapide à la gare de OISSEL pour un accès sur Paris. Les +++ - Bâtiment (de 25m² + grenier de 23m²) à usage de garage qui pourrait servir pour une activité professionnelle ou pour une location de type "Airbnb". - Exposition plein Sud de la façade principale et de son Jardin joliment arboré. - Habitation avec 6chambres. - Propriété "COUP DE COEUR" "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

349 000 € honoraires d'agence inclus

