

Prix sur demande

Contact agence

AGENCE R.G. LEMIALE

1 Avenue Eglé
78600 Maisons-Laffitte
+33 (0)1 39 62 00 56 /
cabinetlemiale@gmail.com

Achat maison

15 pièces

Surface : 275 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 1181 m²

Année construction : 1974

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Système d'alarme

6 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 4384 Maisons-Laffitte

AGENCE RG LEMIALE : Au cœur du Parc de Maisons-Laffitte, propriété de 275m² habitables sur 1200m² de terrain arboré avec belle dépendance 15 pièces habitables (dont 6 chambres) + une chambre/bureau aménagé au sous-sol. Maison Principale très lumineuse, sans vis-à-vis, aucune nuisance, orientée plein sud: Au rez-de-chaussée : une entrée, séjour triple avec cheminée, grande cuisine entièrement équipée, dégagement avec rangements, WC avec lavabo, l'ensemble donnant sur une terrasse de plain-pied sur le jardin arboré avec des essences et de beaux arbres. Au premier étage : quatre grandes chambres, deux salles de bains avec WC et un dressing. Sous-sol total : une chambre/un bureau, une buanderie, une cave à vin, un garage pour trois voitures, une porte fenêtre vitrée anti-effraction avec volet roulant électrique sécurisé. Dépendance entièrement aménagée sans vis-à-vis : Au rez-de-chaussée : un salon, une cuisine salle à manger, une salle de douche avec toilettes, une véranda. À l'étage : une chambre, un dressing/bureau. Commerces, transports et écoles à proximité : • Écoles internationale bilingue l'Ermitage et école colvert à moins de 5 minutes à pieds • École Montessori internationale à moins de 5 minutes en voiture • Centre-ville et RER à 5 minutes en voiture/bus/vélo ; métro Etoile et Gare st Lazare à 25 minutes. NOTE : des travaux ont été effectués depuis le diagnostic ce qui donnera une meilleure note déjà intéressante.

