

678 000 €

Contact agence

Prestig'Immo Office

20 RUE SAINT CHARLES

84000 AVIGNON

06 11 45 63 28 / blanc.josette@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 547 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 960 Les Angles

NOUVEAU. Sur la jolie commune des ANGLES, à 5 minutes d'Avignon en voiture et seulement 15 minutes de la gare TGV. Bienvenue dans cette jolie maison parfaitement rénovée avec de superbes prestations. Ses beaux volumes de 240 m² environ sont modernes et baignés de lumière. Répartie sur deux niveaux, elle est composée à l'étage d'une habitation principale de 4 pièces offrant un confortable séjour de 70 m², une cuisine équipée ouverte, 3 chambres, salle de bain et WC. Buanderie. Le rez-de-chaussée propose un appartement indépendant d'environ 95 m² avec salon, cuisine, 3 chambres dont 2 avec salle d'eau et WC. Côté jardin, la parcelle de 550 m² environ est dotée d'une jolie piscine de style Bali, bordée d'espaces de repos ensoleillés ou abrités sous une pergola contemporaine. Grand garage de 28 m². Belle performance énergétique grâce aux nombreuses prestations de confort : poêle à bois contemporain, menuiseries alu double vitrage, climatisation réversible, adoucisseur d'eau. Ses nombreux atouts en font une belle opportunité d'habiter un quartier recherché, au calme, et à proximité immédiate des commerces et des écoles. Idéal pour une grande famille, de la location classique ou saisonnière, ou recevoir famille et amis en toute intimité. N'hésitez pas à la visiter en prenant rendez-vous au 06.11.91.86.95 PRESTIG IMMO OFFICE / Marie Jo BELLONE mariejobellone@gmail.com

