

## Prix sur demande

### Contact agence

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / [info@grimaudimmo.com](mailto:info@grimaudimmo.com)

### Achat villa

8 pièces

Surface : 283 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2130 m<sup>2</sup>

Année construction : renovée en 2023

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Excellent

Etat extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Climatisation, Alarme, Poele a granules, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme, Piscine

6 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

3 salles de douche

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Villa 904+1054 Le Plan-de-la-Tour

À pied du village du Plan-de-la-Tour, dans un environnement calme et verdoyant, découvrez cette villa de plain-pied entièrement rénovée en 2023, implantée sur un beau jardin paysager de 2 130 m<sup>2</sup> avec piscine. La maison principale offre 283 m<sup>2</sup> habitables et se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux avec cuisine américaine équipée, de 4 chambres, d'une salle de bains et de deux salles de douches. Un appartement indépendant de 73 m<sup>2</sup> complète l'ensemble, comprenant un séjour avec cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains et une salle de douches. Aucune rénovation à prévoir, prestations soignées, bien rare sur le secteur. Pour plus de biens, regardez sur notre site : [www.grimaudimmo.com](http://www.grimaudimmo.com)

Frais et charges :

