

1 350 000 €

Contact agence

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,
Coates Le Lavandou

5 avenue des Commandos d'Afrique
83980 LE LAVANDOU
+33 4 94 15 22 77 / contact@cellier-
coates.com

Achat maison

9 pièces

Surface : 280 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 6500 m²

État extérieur : Array

Prestations :

Service de proximité: Epicerie, Jardin, Etat
extérieur: A rafraichir, Fenêtre: Double
Vitrage, Chambre en RDC, Séjour double,
Cheminée: Insert, Type d'Assainissement:
Tout à l'égout, Isolation: Par le toit et les
murs, Exposition Séjour: Sud, Neuf /
Ancien: Ancien

6 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 4047 Le Lavandou

Le Lavandou. Villa d'environ 280m² vue mer située sur un terrain de 8227m² .
Divisée en deux appartements ,elle offre à l'étage, une entrée ouvrant sur un
double séjour avec cuisine équipée, trois chambres , deux salles d'eau et toilettes
séparés. Au rez de jardin, séjour avec cheminée, cuisine équipée, trois chambres,
une salle d'eau une salle de bains et toilettes séparés. Garage et buanderie.
Rafraichissements à prévoir. Située à deux kilomètres de la mer dans un
environnement boisé très calme. Rare à la vente.

Frais et charges :

1 350 000 € honoraires d'agence inclus

