

Prix sur demande

Contact agence

WE INVEST

3 rue combarel

12000 Rodez

05 65 68 00 92 /

contact@occimmoconseil.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 90 m²

Année construction : 1970

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave



Maison 204 Laure-Minervois

Découvrez votre havre de paix : Maison Individuelle à vendre Imaginez-vous dans une maison individuelle spacieuse et lumineuse, où chaque pièce respire la tranquillité et le confort. Cette très jolie maison, construite en 1970 et entièrement rénovée en 2015, vous offre une surface habitable de 120 m² sur un terrain de 90 m², avec une surface au sol totale de 150 m². Avec ses trois niveaux, cette maison de 7 pièces est idéale pour ceux qui aiment recevoir. Elle comprend 4 chambres spacieuses, 2 bureaux, une salle de bains et une salle d'eau, ainsi que 3 WC indépendants pour un confort optimal. La cuisine, aménagée et indépendante, est parfaite pour les amateurs de cuisine qui aiment partager des moments conviviaux. La terrasse de 40 m² est un véritable atout, offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours. Imaginez-vous y organiser des dîners en plein air ou simplement vous détendre au soleil. La cave de 45 m², quant à elle, vous permettra de ranger vos affaires ou de créer un espace de stockage supplémentaire. Bien que quelques petits travaux soient à prévoir à l'intérieur, cette maison a un énorme potentiel et vous offre la possibilité de la personnaliser selon vos goûts et vos besoins. Le chauffage individuel et les ouvertures en bois apportent une touche de charme et d'authenticité à cette propriété. Ne manquez pas cette opportunité unique de vous offrir une maison

Document non contractuel

26/07/2022



individuelle spacieuse et lumineuse, où chaque instant sera un véritable moment de bonheur. Dès aujourd'hui pour organiser vos événements, contactez-nous par vous-même. Le charme et le confort de cette magnifique propriété vous trouveront plus que satisfaits. Les finitions sont soignées et les équipements très pratiques. À moins de 10 minutes du centre-ville, vous pourrez accéder facilement à toutes les commodités primaires, ainsi qu'à plusieurs écoles et commerces de proximité. En seulement 15 minutes en voiture, vous pouvez accéder à un centre commercial et à la gare. Frais et charges incluses.