

## Prix sur demande

### Contact agence

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat maison

8 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>

Année construction : 1997

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Climatisation, Alarme, Possible pour acquérir..., Chambre de plain-pied, Double vitrage sauf salon, Beaucoup d'espaces en rez..., Buanderie et atelier et sous sol, Portail automatique domaine, Calme, Piscine

6 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

5 salles de douche

5 toilettes

2 garages

10 parkings

Document non contractuel

09/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 1229 Grimaud

Belle maison sur 2500m<sup>2</sup> de terrain avec bassin et double garage se composant : entrée, wc d'invités, cuisine indépendants équipée (accès vers garage en rez de jardin), grand salon avec cheminée, salon de télévision/bibliothèque, 3 chambres avec ses salles de bains/douches, wc indépendant. Studio indépendant avec cuisine, chambre sur mezzanine et salle de douches et wc Appartement t2 avec séjour, chambre et sa salle de douches+sauna Grand sous-sol avec pièces de rangement, buanderie, cave à vins, atelier etc. Abri pour deux voitures. Dans petite domaine sécurisé, au calme et à 5 minutes en voiture de la mer.

Frais et charges :

