## 785 000 €

## Contact agence Investimmo83.com

4 place de lattre de tassigny 83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME 0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat villa 8 pièces

Surface: 182 m²

Surface séjour : 60 m² Surface terrain : 800 m² Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique État intérieur : Excellent État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Document non contractuel 21/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa 3924 Gréasque

Vidéo de présentation en copiant ce lien : https://www.youtube.com/watch? v=iSsALJQBnQw ou en tapant sur Youtube : Laurent Lambert Invest Immo 83 En plein centre de GREASQUE, au calme, proche de toutes les commodités Sur un terrain de 800 m² avec piscine 7x4 idéalement exposée, magnifique villa rénovée de type 8 de 182 m² aux prestations soignées. Pour votre confort, vous profiterez d'une pièce à vivre de 60 m², d'une cuisine équipée avec son cellier, de 3 grandes chambres, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Vous apprécierez les deux appartements indépendants ; Un type 3 de 42 m² communiquant avec la villa et un studio de 19 m². Climatisation réversible, poêle et panneaux solaires. Garage de 20 m² et atelier de 25 m². COUP DE CŒUR ASSURÉ. RARE A LA VENTE. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 El Agent commercial 920 635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

785 000 € honoraires d'agence inclus



