

435 000 €

Contact agence

Immonature

16 rue Biron

34190 GANGES

04 67 73 46 40 / contact@immonature.com

Achat maison de village

7 pièces

Surface : 271 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Garage/Atelier, Terrasses, Caves,
Cheminée insert, Cour, Double vitrage,
Calme

6 chambres

3 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

07/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 2537 Ganges

RARE à GANGES, Au centre-ville, belle et spacieuse maison de village d'environ 270m² habitables avec cours, terrasses avec vue sur les toits, atelier-garage et caves. Maison composée de 4 logements ; un grand appartement en duplex de 138m², un F3 en duplex de 86m², et deux F2 à rénover. Chauffage central gaz de ville et bois. Belles prestations. Quelques travaux à terminer. Idéal investisseur. Frais et charges :

435 000 € honoraires d'agence inclus

