

159 900 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 4500 m²

Eau chaude : Thermodynamique

Prestations :

Piscine, Chambre parentale, Fibre, Poêle à bois, Clim réversible, Double vitrage, Terrasse, Buanderie, Jardin 4500m² clôturé

6 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 3883TI Fourques-sur-Garonne

A saisir urgent attention bien à la vente uniquement pour personne paiement cash ou minimum accord de principe de la banque !! Maison d'environ 200m² située sur la commune de Fourques sur garonne en zone inondable mais la maison n'a jamais pris l'eau maison avec beaucoup de cachet et de potentiel composée d'une belle pièce de vie de 60m² avec cuisine ouverte, 5 chambres dont 3 avec leurs SDE, 1 SDE familiale, 1 cellier buanderie avec chauffe eau thermodynamique, 1 salle de jeu bar de 27m², 1 garage, 1 piscine coque le tout sur 4500m² de terrain cloturé. Double vitrage, clim réversible et poele à bois, assainissement individuel non conforme. Une visite s'impose il va falloir faire vite !!
Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851 388 330 Séverine VINCENT-VIRY 0624890993
Frais et charges :
159 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

