

Prix sur demande

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat maison de ville

7 pièces

Surface : 245 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 278 m²

Exposition : Sud

Vue : Village

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville, Menuiserie pvc double vitrage,

Cheminée, Jardin clos

6 chambres

5 salles de bains

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison de ville 599s Eyragues

Au cœur du charmant village d'Eyragues, cette maison de village de caractère d'environ 245 m² se compose d'une maison principale entièrement rénovée en 2010 et d'un appartement indépendant à rénover selon vos envies. L'ensemble offre un fort potentiel et de nombreuses possibilités d'aménagement. La maison principale, d'environ 207 m² habitables, s'organise autour d'une agréable pièce de vie agrémentée d'une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Vous y trouverez également une vaste cuisine avec coin repas ainsi qu'un cellier. À l'étage, la maison propose cinq chambres, dont une chambre en suite, ainsi qu'une spacieuse suite parentale comprenant un dressing, une salle de bains, un bureau et un solarium. Attenant à la maison, un appartement indépendant de 38 m² vient compléter l'ensemble. À rénover selon vos besoins, il peut aisément devenir un logement locatif, un bureau professionnel, une extension du séjour ou encore une suite de plain-pied. Le jardin exposition sud pourrait recevoir une piscine. Idéalement située au centre du village, à proximité immédiate des commerces et commodités, au calme cette propriété séduira les amateurs de volumes, de caractère et de modularité. Que ce soit pour une grande maison familiale, un projet avec activité complémentaire ou un investissement locatif, ce bien offre de belles perspectives et une réelle opportunité au cœur

