4 700 000 €

Contact agence
Alpilles Luberon Immobilier
92 rue de la République
13810 Eygalières
+33 (0)4 90 95 90 00 /
alpillesluberonimmobilier@orange.fr

Achat demeure de prestige
9 pièces
Surface : 468 m²

Surface séjour : 112 m²
Surface terrain : 780 m²
Année construction : 2018
Exposition : Plein sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine chauffée, Jacuzzi spa, Cheminée, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres
2 terrasses
3 salles de bains
3 salles de douche
8 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Demeure de prestige 150 Eygalières

Au cœur du village, Vue exceptionnelle et panoramique sur l'ensemble du village et des Alpilles. Cette superbe propriété en pierres allie matériaux anciens, raffinement et confort absolu. La pièce de vie ouvrant plein sud sur la terrasse offre plus de 110m² (salle à manger, salon, petit salon voûté, cuisine équipée),
6 chambres (dont 2 doubles), salle de sport, salle de cinéma, sauna/hammam.
Pour compléter, un garage de 130m², cave, local vélo. Ces 4 niveaux sont desservis par escalier ou ascenseur. Le jardin plein sud est paysagé, il offre plusieurs terrasses ensoleillées ou ombragées et de la piscine chauffée vous profiterez d'une vue grandiose. Exceptionnel, rare.
Frais et charges :
4 700 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel