Prix sur demande

Contact agence
Agence BBii
30 rue Mgr A.Daumas
06300 Nice
04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat cottage
11 pièces
Surface : 284 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 8527 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Ardoises

Prestations :
2 terrasses, Chambre de plain-pied, Calme, Abris de jardin

6 chambres
3 terrasses
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
26/07/2025 - Prix T.T.C

Cottage 8929-14 Corlay

10kms au sud de QUINTIN et à proximité du Lac de BOSMELEAC : LE BODEO : DEUX MAISONS de type LONGERE en pierre et sous ardoises sur un terrain de 8.527m². Maison 1 d'une surface de 170m² : Au rez-de-chaussée : Belle cuisine dinatoire et son arrière-cuisine, séjour avec cheminée, chambre, salle d'eau et wc. Au 1er étage : 3 chambres et 1 wc. Chauffage au fuel. Maison 2 d'une surface de 114m² : Au rez-de-chaussée : Grande pièce de vie avec cuisine ouverte, 1 salle de bains et 1 wc. Au 1er étage : 2 chambres et 1 wc. Chauffage électrique. Toutes les menuiseries PVC sont en double vitrage et les toitures sont en bon état.
Bâtiments annexes : Garage, chaufferie, chalet de jardin et grange. Taxe foncière : 718€/an. Assainissement : individuel DPE : Classe E Prix : 275.600€ honoraires à la charge acquéreurs Contact : Danielle STEENS : 06 28 49 44 22 / 04 97 22 24 83
Agent commercial : n° siret : 398 390 831 000 53
Frais et charges :