

1 090 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison de caractère

9 pièces

Surface : 210 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

6 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

4 toilettes

2 garages

3 parkings

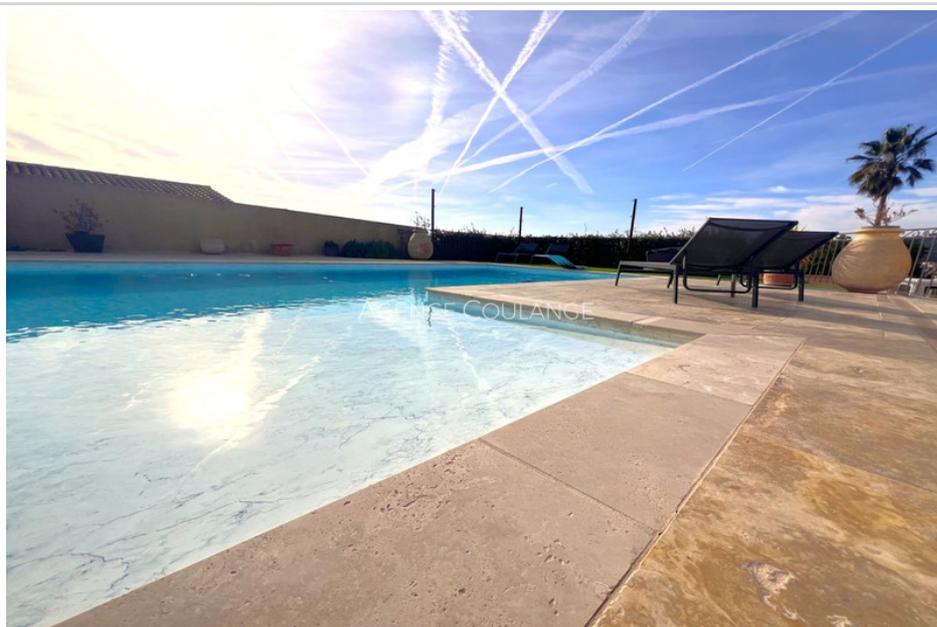
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/06/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère 2073 Ceyreste

Située dans un quartier prisé et dominant de Ceyreste, superbe villa avec piscine, édifée sur une parcelle de 759 m² plein-sud... Cette propriété de style provençal bénéficie d'un environnement privilégié à seulement 5 minutes du village. Elle s'ouvre sur un bel espace de vie avec cheminée, mezzanine et une grande cuisine avec cellier. Les grandes ouvertures procurent une belle impression de prolongement, avec vue sur la piscine. L'espace nuit se compose d'une chambre, d'une salle de bains, un bureau et deux suites parentales (22 m² et 30 m²) avec salle d'eau et dressing. La propriété bénéficie d'un appartement de type III d'une surface de 53 m², relié par un escalier intérieur et une entrée indépendante à l'extérieur. Prestations : Matériaux de qualité, tomettes en terre cuite, cave, 2 garages, places de stationnement, pompe à chaleur, tout-à-l'égout, double vitrage, buanderie, cuisine d'été, charpente traditionnelle, portail électrique, ... Pour de plus amples renseignements, contactez Philippe au 07 62 98 76 62 ou l'agence au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

1 090 000 € honoraires d'agence 3,67% à la charge de l'acheteur inclus

