

Prix sur demande

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-immobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 232 m²

Surface séjour : 44 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

4 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 2414 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Dans l'environnement du Domaine du Loup, cette villa californienne sur deux niveaux développe 240m² et se compose de deux habitations pouvant être réunies facilement. Le logement principal de 180m² suit le plan suivant : entrée sur séjour avec poêle à bois, cuisine avec office, chambre de plain-pied avec salle d'eau, toilettes, puis à l'étage : suite principale (chambre, salle d'eau complète et dressing) et deux chambres se partageant une salle de bains et s'ouvrant sur une belle terrasse et un solarium. Le second logement est un 3 pièces avec son entrée indépendante. Cette villa est en parfait état depuis sa rénovation. Elle s'ouvre sur un jardin clos disposant de stationnements. Calme et sans vis-à-vis. Elle profite de toutes les installations du domaine : piscine, tennis, salle de musculations, clubs de bridge, restaurant... Sa situation est excellente à 800m des commerces et 1km de la plage. Rare sur le marché.

Frais et charges :

Document non contractuel

