

349 000 €

Contact agence  
IMMO CAB CEVENNES

12 rue Balore  
30100 Alès

04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

Achat mas

9 pièces

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1886

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre d'hôte et Gîte, VMC,  
Cheminée, Pierres, Double vitrage, Puits,  
Dépendance

6 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Mas 690 Barjac

SECTEUR BARJAC. Proche Ardèche.. Mas de 1886 sur une parcelle close et arborée de 2000m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine et de sa cuisine d'été.. D'une surface habitable de 250m<sup>2</sup>. Cette propriété vous offre une partie privative (200m<sup>2</sup>), Composée: Cuisine indépendante équipée, 1 Séjour, 1 Salon avec cheminée, 5 Chambres, 1 Bureau, 1 Salle de bain et 1 Salle d'eau, 2 Toilettes. Ainsi qu'un appartement indépendant.(50m<sup>2</sup>) et de nombreuses dépendances... Calme et sans nuisance avec vue dégagée sur la campagne environnante. Proche de toutes commodités.

Frais et charges :

349 000 € honoraires d'agence inclus

