

1 220 000 €

Contact agence
Bochu Immobilier Vente

1 av. Vendargues
34820 Teyran
04 67 70 89 90 /

transaction.teyran@bochuimmobilier.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 255 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 2778 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre
de plain-pied, Double vitrage, Adoucisseur,
Portail automatique, Calme

6 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

2 garages

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 4955 Assas

Assas Très bel environnement pour cette villa de 255 m² principalement de plain-pied, comprenant un séjour de 65 m² ouvert sur une cuisine équipée, trois chambres, une suite parentale de 36 m² avec son dressing et sa salle de bain, un bureau, une salle d'eau et une salle de bain. Un cellier et une buanderie. A l'étage une dernière chambre climatisée. chauffage au sol pompe à chaleur, climatisation réversible et panneaux solaires. Piscine chauffée, garage double et dépendance sur plus de 2700 m² arboré disposant d'un puits, d'une terrasse exposée sud. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr BOCHU Immobilier TEYRAN 04 67 70 89 90

Frais et charges :

1 220 000 € honoraires d'agence inclus

