

230 000 €

Contact agence

ANDUZE Point I

7 bis Avenue Rollin

30140 Anduze

04 66 61 66 69 / contact@anduze-immo.com

Achat idéal primo accédant

5 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 640 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Calme



Idéal primo accédant 3044 Saint-Jean-du-Gard

Sur les hauteurs de Saint Jean du Gard, cette charmante maison, mitoyenne d'un côté, vous attend. Elle est dotée d'une terrasse et d'un jardin ombragé, et bénéficie d'une vue sur les collines environnantes. La pièce de vie spacieuse s'ouvre généreusement sur l'extérieur et la maison dispose de quatre charmantes chambres, une véranda, garage, un abri voiture et une chaufferie, le tout sur un terrain clôturé d'environ 330 m². Le bonus : un terrain constructible proche de la propriété avec un garage, offrant une surface supplémentaire d'environ 300 m². Prix : 230 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :

230 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C

