

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 97 10 09 09 /  
info@brunimmosoleil.com

**Achat maison**

**7 pièces**

**Surface : 190 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1800 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2010**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

2 garages

4 parkings

2 caves

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : B



**Maison 197 Vence**

VENCE HAUTEURS VUE MER IMPRENABLE Votre agence BRUN IMMO SOLEIL vous propose Cette magnifique villa avec une vue à 360° un calme et sans vis-à-vis Cette maison vous séduira par ses matériaux haut de gamme, ses volumes, son immense séjour de 60m<sup>2</sup> avec une cuisine attenante de 16 m<sup>2</sup>, deux chambres de plain pied, le tout donnant sur de spacieuses terrasses, trois chambres à l'étage, dressing, prestations récentes, des années 2010, terrain arboré et complanté d'oliviers, piscine au sel avec son volet roulants, un vrai bijou.

Frais et charges :

