

1 040 000 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

05 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison contemporaine

7 pièces

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 162 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie

5 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

1 parking



## Maison contemporaine 77 Vaux-sur-Mer

VAUX SUR MER - PROCHES COMMERCES A saisir, maison contemporaine en cours de rénovation. Elle comprend, au rez-de-chaussée, un grand séjour/salle à manger/cuisine de 61.8m avec cuisine américaine équipée et aménagée, une chambre et une salle d'eau avec WC; à l'étage, un palier dessert 4 chambres et deux salles d'eau avec WC. L'ensemble sera livrée en juillet 2023 avec une place de parking, une cour aménagée. Emplacement idéal proche des commerces. Venez vous renseigner.

Frais et charges :

1 040 000 € honoraires d'agence 4,23% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

