

Prix sur demande

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1518 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Rénové

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Bureau,
Panneau voltaïque, Poêle à bois

5 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 23.710 Valbonne

Co-Exclusivité. Un véritable havre de paix aux portes du village de Valbonne s'offre à vous avec cette magnifique maison individuelle. Avec une belle exposition sud, vous profiterez de son jardin arboré de 1518 m², de sa piscine et de la vue dégagée et dominante que propose cette villa. La maison offre une surface de 160 m², composée de 5 chambres, 2 salles de bains. séjour bureau en mezzanine, cuisine équipée indépendante. buanderie. Les plus : Double vitrage assurant une parfaite isolation et cheminée pour les soirées d'hiver, un portail automatique, panneau solaire pour l'autonomie énergétique et un poêle à bois. Le système de chauffage est une climatisation réversible. Idéale pour une famille en raison de la toute proximité des commerces, école lycée et collège.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

