

269 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat pavillon**

**6 pièces**

**Surface : 126 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 757 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Pavillon 1713 Val-de-Reuil**

Sur le secteur de Val de Reuil Terrain de 757 m<sup>2</sup> clos et arboré comprenant un pavillon avec entrée, cuisine aménagée /équipée, séjour/salon avec poêle à bois, 1 chambre et wc en RDC. Au 1er Étage: 4 chambres, salle d'eau et wc. Pour un ensemble de 138 m<sup>2</sup> utile environ. Les +++ Situation au Calme, proche de toutes les commodités. Jardin et terrasse exposés plein Sud. 5 chambres dont une en RDC. Sous-sol total de 82 m<sup>2</sup>. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

<http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

269 000 € honoraires d'agence 3,35% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

08/05/20

