

470 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

04 66 37 65 65 / info@pierresdugard.com

Achat maison en pierre

7 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 20000 m²

Année construction : avant 1949

Exposition : Sud sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Avec vue, Maison en pierre, Cheminée,
Piscine, Buanderie, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



Maison en pierre 698/23 Uzès

Uzès 20 minutes Maison en Pierres sur 2ha de prés dans superbe Vallée
Cette ancienne Bergerie fin 1800 sur 2 ha de prés Entièrement rénovée d'une
surface de 173,51 m habitables sur rez-de-chaussée et un étage, et pour une
surface totale au sol de 202,21 m². Aujourd'hui Maison de vacances tout Confort
comprenant : Salon salle à manger cheminée, cuisine équipée sur jardin, wc,
salle de bain, toujours, en Rdc, un couloir, 2 chambres ainsi, qu'une belle salle de
douche et wc, buanderie, et un grand garage à porte électrique. A l'étage 3 belles
chambres. Chauffage et eau électrique, plus adoucisseur, ainsi que pompe à
chaleur pour la piscine A l'extérieur de beaux espaces piscine et verdure baignés
d'ombre et de soleil selon les heures de la journée. Piscine, Bbc, 2 chalets bois,
une dépendance aménagée en chambre avec WC et point toilette Très au calme,
sans vis à vis, pas de voisinage immédiat, mais pas isolé du village
Commodités immédiates 3 km Atypique et rare ce petit Mas est idéal pour les
amoureux de nature, calme et propriétaire de chevaux ou animaux. Votre
conseiller / Christian au 0640189791

Frais et charges :

470 000 € honoraires d'agence inclus

