

635 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison de ville

7 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 84 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Arrosage automatique, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de ville 3952 Uzès

Adresse unique et rare. Maison de ville typique du centre historique d'Uzès. Superbe potentiel sur 3 niveaux, plus cour et cave. Un cachet préservé : pierres, salles voutées, poutres, belles hauteurs sous plafond, cheminées, balcon de ville, terrasse/patio et attique. A envisager en pied-à-terre, en maison familiale, en locatif également : saisonnier ou meublée. Adresse rare, un bien à rénover entièrement. Possibilité de créer un très beau commerce/atelier en rez-de-chaussée.

Frais et charges :

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 635 000 € honoraires d'agence 5,51% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C

