

542 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 124 m²

Surface terrain : 32 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

5 chambres

2 salles de bains

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 3552 Uzès

Maison de ville avec garage et cour située dans l'une des plus belles rues d'Uzès. Le rez-de-chaussée se compose d'un grand garage et d'un cellier/cave. Accès au jardin. Au premier étage - qui peut être rendu entièrement indépendant - un grand séjour avec cuisine et coin repas, deux chambres dont une avec vue sur jardin et une salle de bain. Accès au jardin également. Les deux étages supérieurs peuvent être combinés en un grand duplex et se composent, sur le premier niveau, d'un salon, d'une cuisine et d'une salle à manger, de deux chambres à coucher (dont l'une dispose d'un balcon avec vue sur le jardin), et d'une salle de bain. Des escaliers mènent au second niveau (ou troisième étage) qui comprend une chambre spacieuse/un bureau et un grenier. A l'arrière de la maison, une cour pouvant être traitée en jardin de curé de 32m² avec son citronnier. Possibilité d'installer un bassin. A envisager comme une maison familiale ou location saisonnière en totalité ou en deux appartements indépendants. Beaucoup de potentiel pour ce bien à l'adresse unique et avec toutes les commodités à sa porte !

Frais et charges :

542 000 € honoraires d'agence inclus

