

695 000 €

Contact agence

Littoral & Camargue L'immobilier

298 boulevard Gambetta

30220 Saint Laurent D'Aigouze

07.88.38.52.67 / contact@littoral-camargue.com

Achat maison vigneronne

8 pièces

Surface : 305 m²

Surface séjour : 109 m²

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison vigneronne SNM-71 Uchaud

Au cœur de la Vaunage et en exclusivité, venez découvrir cette ancienne grange entièrement rénovée, pleine de charme et d'élégance, en parfait état et au style contemporain, nichée en plein cœur du village avec sa grande cour intérieure sans vis à vis et sa piscine d'inspiration balinaise. Cet ensemble de plus de 300m² habitables, dont un appartement au rez-de-chaussée indépendant de 45m², bénéficie de plusieurs espaces de vies, quatre chambres, trois salles de bains et une jolie tropézienne de 65m² offrant un espace extérieur lumineux avec une vue panoramique sur la cour intérieure. Une grange de 85m² au sol permet l'aménagement d'un garage et d'un appartement supplémentaire indépendant. Cette jolie propriété saura vous séduire autant par ses volumes généreux, la qualité de ses matériaux que par son côté atypique. Littoral et Camargue Immobilier à votre disposition pour vous faire découvrir cette pépite.

Frais et charges :

695 000 € honoraires d'agence inclus

