

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 175 m²

Surface séjour : 46 m²

Surface terrain : 1110 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Atelier, Buanderie

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

19/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 9208VD Trans-en-Provence

Belle et spacieuse maison de village, mitoyenne d'un côté offrant un espace de vie confortable de 175 m². Idéalement exposée Sud-Ouest, vous profiterez d'une lumière naturelle abondante avec une vue sur le jardin. L'intérieur, en bon état, se compose d'un grand séjour de 46 m² permettant l'accès à la terrasse par 2 portes fenêtres, d'une cuisine indépendante toute équipée (qui communique avec le séjour) et de 5 chambres (une en rez-de-chaussée ainsi qu'une salle d'eau). Elle offre également un cellier-buanderie, 2 salles d'eau, 2 toilettes, une grande terrasse par laquelle on accède au jardin, une cave sous toute la surface de la maison ainsi qu'un terrain de 1110 m². Un garage complète ce bien. Les prestations incluent la climatisation, le chauffage au sol avec régulation pièce par pièce (chaudière au gaz de ville), un adoucisseur d'eau, une alarme, une cheminée-insert, une chambre et une salle d'eau de plain-pied, du double vitrage, des volets alu ainsi qu'un portail automatique. Assainissement tout à l'égout. Bien proposé par Valérie DAVID - Agent commercial EI n°84408573800012 RSAC de Draguignan n°844085738 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> Frais et charges :

