

790 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison de maître

7 pièces

Surface : 270 m²

Surface terrain : 4210 m²

Année construction : 1850

Exposition : Toutes

Vue : Campagne

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Poêle, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

3 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison de maître 3715 Toulouse

Proche Toulouse - une charmante maison de maître entièrement rénovée et située au calme ... Au coeur d'un charmant village, à 30min au nord est de Toulouse, cette jolie demeure a su garder toute son authenticité et son cachet ... Une rénovation élégante et épurée, une distribution classique - facile et symétrique - ou un large couloir central dessert de part et d'autres les pièces sur deux niveaux principaux... Au rez-de-chaussée, une vaste pièce de vie lumineuse et traversante de plus de 50m² se compose d'une cuisine récente contemporaine, d'un coin salon avec poêle ainsi que d'un espace salle à manger... Également à ce niveau, une grande chambre de plain-pied avec salle d'eau ainsi qu'une buanderie spacieuse... Tomettes, cheminées, gypseries, le charme d'origine a été conservé... Une belle cage d'escalier vitrée mène au premier étage entièrement parqueté. Celui-ci dispose d'une jolie chambre avec salle de bain, de deux chambres lumineuses supplémentaires, d'une salle d'eau séparée et d'un bureau... Au dernier étage, la superbe charpente travaillée abrite un grenier sain qui ne demande qu'à être aménagé ; salle de jeu, atelier, bureau, chambres supplémentaires..., les possibilités sont nombreuses. A l'extérieur, un parc clôturé de 4000m², planté de diverses essences, dispose de plusieurs dépendances comprenant remises, garage fermé, abri et préau... Un bien

