

945 000 €

Contact agence

Bochu Immobilier Vente

1 av. Vendargues

34820 Teyran

04 67 70 89 90 /

transaction.teyran@bochuimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 97 m²

Surface terrain : 1378 m²

Année construction : 1994 / 2012 renovée
et extension

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre
de plain-pied, Double vitrage, Arrosage
automatique, Adoucisseur, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

3 parkings

1 cave

Document non contractuel



Villa 5032 Teyran

Teyran Située dans un quartier calme et résidentiel, proche des commerces à pied, cette magnifique villa rénovée et agrandie en 2012 offre un cadre de vie idéal, alliant confort moderne et prestations de qualité. Surface habitable de 220 m², vaste espace de vie de 97 m² avec séjour et cuisine ouverte équipée, buanderie, 5 chambres dont 3 de plain-pied, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, chauffage au sol avec pompe à chaleur neuve, système thermodynamique neuf, annexes et équipements : Double garage plus un car port 2 voitures et borne de recharge pour véhicules électriques, cave à vin, pool house et grande piscine sur pratiquement 1400 m² de terrain arboré et clos sans vis-à-vis, panneaux solaires récents en autoconsommation de 7.5 KW plus batterie virtuelle. Contactez-nous pour visiter sans trop tarder... BOCHU IMMOBILIER TEYRAN 04 67 70 89 90

Frais et charges :

945 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

